**Protokoll Samråd mellan AB Stockholmshem och lokal hyresgästförening Kristallskon.**

2024-04-25 Plats: Stövelvägen 12 kl 13-16

**Närvarande**: Håkan Isenberg, Mikael Ringström, Gunilla Roxby Cromvall, Inga-Lill Grahn Lönn, Janne Lönn, Sonja Sigge, Shadi Shahsavani

Presentation av alla.

1. Mötet öppnas av Gunilla.

2. **Utse mötesordförande och mötessekreterare tillika justerare**. Håkan och

 Mikael hjälps åt med ordförandeposten och Sonja sekreterare. Dessa justerar.

3. **Föregående protokoll samråd.** Vi går igenom protokollet.

 Råttproblemet på Tåhättevägen – Micke informerar att det kommer att bli ett

 uppdrag eftersom den duk som skulle läggas ut var väldigt dyr och råttorna

 gillar den. En ekonomisk fråga och kommer förmodligen att bli träflis.

 Fönstren fungerar nu att åtgärda med annan entreprenör.

4. **Information om LHs nya styrelse**. Ett par nya i styrelsen och vi är nu

 återigen11 personer. Lite info om verksamheten: Soppa för seniorer har

 uppehåll till hösten och vi hoppas att det bidrar till att seniorerna lär känna

 varandra och kan träffas utanför. Lappa & Laga är välbesökt och en del

 kommer bara för att prata och fika. Vävstugan är i full gång och vi har även

 studiecirkel. Snickeriet är snart klart med nya maskiner. Vi har haft en

 föreläsning om Hemberedskap, det var ett arrangemang tillsammans med

 Solbergaodlarna.

 Vi informerar kort om Föreningen Södra Folkparken och nybyggnation som

 tagits upp igen och hur idén om att såga ner träden och lägga på gårdarna för

 att förse fåglarna med mat är helt förkastlig.

5. **Sophantering.** Nu fungerar det bättre mot i början av projektet. Grovsoprum

 kommer det att bli så småningom. Vi i LH påpekar att det är helt nödvändigt

 med råttsäkra papperskorgar. Vad gäller Anticimex så kommer de på ett

 första besök, då är Stockholmshem med, och åtgärdsförslag till Sthlmshem.

 Det är olika förslag beroende på problem.

 Problem i grovsoprum att folk slänger helt fel – förslag från oss (Bomötet) att

 ha en lördag med personal som visar och förklarar. Svårt en lördag enligt

 Håkan och Micke, skulle kunna gå att ha en vardag och då med

 Sopentreprenörer.

6. **Digitala lås till Solberga (LH lokaler**) Försöket som finns i Bagarmossen,

 Byälven. När kommer det till Solberga? Det skulle underlätta mycket för oss

 att slippa öppna för hantverkare m m. Håkan och Micke ska kolla.

7. **Skötsel utomhusmiljön – avtalsuppföljning.**

 Just nu är det en personalförändring. De är medvetna om att det är dålig

 Skräpplockning. Det finns en beskärningsplan men vi LH påpekar att det är

 viktigt med information om markskötslen så att hyresgästerna förstår varför

 buskar m m tas bort. Det måste gå att meddela på ett enkelt sätt vad som

 händer i områdena, liknande den som Stockholmsstad gör nu inför

 sprängningar för arbetstunneln till Mässtunneln.

 Anmälan gjorts men ingenting hänt med begäran om nya gröna växter vid

 Kristallv 130. Håkan kollar det men kan vara beroende på kommande

 Fasadrenovering.

8. **Platssamverkan i Älvsjö** - Stockholmshems representant saknas. Vi ska be

 Claes Cederlind att mejla till info@stockholmshem.se så skickar de mejlen

 vidare till berörda. Vi informerar kort från det senaste mötet och om önskan

 från Stadsdelsförvaltningen om aktiviteter för ungdomar. Det finns centralt

 men inte här Solberga. Nästa platssamverkansmöte är den 17 maj kl 9.00.

9. **Information från Stockholmshem.**

Håkan – Fasadprojekt på gång, de håller på med Kristallvägen 1 samt 10–14. Kommer att börja med belysningen i trapphus, kommer att bli rörelsebelysning.

 Micke – fasader kommer att fortgå till 2031. Börjar med äldre husen

 Stövelvägen och Sulvägen 7.

 Det är just nu en stor omorganisation på Sthlmshem – Micke och Håkan vet

 inte om de blir kvar på sina tjänster.

10. **Ansökan Potten 2024.** Inget just nu, vi kommer att skicka det om vi

 kommer på något.

11. **Övrigt.** Hur är det med våra skyddsrum? Vad gäller? MSB har ansvaret.

 Sthlmshem håller på med en översyn med MSB.

 Nytt är att Sthlmshem vill att vi tar på oss ansvaret för brandskydd. Tillsyn av brandskyddsutrustning ska ske på nästa samrådsmöte, dock fortfarande oklart vem som ska betala inköp av nya brandskydd.

12. **Nästa möte.**

24 okt – 24 kl 13.00

13. Mötet avslutas.

Mötessekreterare Justeras

Sonja Sigge Mikael Ringström Håkan Isenberg