**Protokoll Samråd 15 nov 2022.**

Stövelvägen 12 kl. 13.00.

**Närvarande:** Gunilla Roxby Cromvall, Lars Jägerstig, Mikael Ringström, Sonja Sigge, Inga-Lill Grahn Lönn, Janne Lönn.

**1.** Gunilla öppnar mötet.

**2.** Lars väljs till mötesordförande och Sonja till mötessekreterare. Vi beslutar att dessa

 justerar protokollet.

**3.** Vi fastställer dagordningen.

**4.** Vi går igenom föregående protokoll samt minnesanteckningar från Tillsynsvandringen. Punkter från Tillsynsvandringen, Natalie Cooh är ny trädgårdsansvarig, inventering av pallkragarna kommer kundvärdarna att göra, uteplatsen vid Sulvägen 44 är kal det behövs något grönt ev. ett par krukor, golvet i gymmet ska Michael R titta på ev. kan Stockholmshem fixa det själva, Kristallvägen och 89 samt området från Karneolen ner till Kristalltorget har en dålig utemiljö, Ann Heino på Stockholmshem kommer att lägga ett förslag. Ett möte med hyresgäster borde kunna ske i februari. Gångvägen till tvättstugan Kristallvägen 13 är problem med isgata. Stockholmshem måste se till att det plogas fram till trottoaren.

**5. Kvarstående arbeten Potten 2022**.

a) El dragning Kristallvägen samt ljuddämpande takplattor.

b) Julmarknad 4/12 12-15, medverkar Stockholmshem och i så fall med vad? Lars och Micke tar frågan till Tomi Heder. El ska tillhandahållas av Stockholmshem, order läggs nu. Kablash +3 fas och förlängningskablar till berget.

**6. Ansökan Potten 2023.**

1. Nytt Proppskåp skulle kosta 18 000 kr exkl. moms. Ansökan godkänns av kundförvaltare.
2. Ansökan bidrag julmarknad 2023 med 25 000 kronor – L och M kollar med Tomi Heder om de kan bistå ansökan.
3. Ansökan inköp ny roddmaskin till friskvårdslokalen. LH återkommer med kostnadsförslag.inkl. transport.
4. Ansökan utrustning Vävstuga. Kostnad beräknad till 7 000 kr.
5. Ansökan loppmarknad våren 2023 med 5 000 kr. Det är ok från Stockholmshem.
6. Golvet behöver delvis bytas ut på Stövelvägen 12. Enligt beslut mellan ABSH och HGF ska ytskiktsbehandling inte sökas för via Potten. Stockholmshem återkommer med besked vad gäller renovering av golvet.
7. Målning efter dörröppning och byte av golv (fuktskada) behövs också. Stockholmshem beställer målning efter dörröppningen samt byte av golvet i duschrummet.

**7.** **Från Bomötet.**

1. Stort problem med råttor. Stockholmshem känner till det är mycket runt Sulvägen 64–72
2. De håller på att filma avloppsrör (Pliggvägen) där råttorna kommer upp, problem även

med igensatta rör – folk spolar ner tvättlappar.

1. Vad händer med ventilationen i lägenheterna? Det är dålig återkoppling från Stockholmshem. Micke känner bara till Sulvägen 31-det huset har inte ventilation så det räcker, har bara fått in en anmälan för huslängan Sulvägen 64-72
2. Finns tidsplan för installation Aptuslås? Det som är gjort nu har installerats för

projektpengar som nu är slut. Resten måste sökas som vanligt och blir först 2024.

1. Miljöstugorna behöver tydligare information om vad man får och inte får slänga där.

**8.** **Information om LH:s verksamheter**.

 Vi berättar om vår verksamhet:

* Soppa för seniorer på torsdagar,
* Många tränar på gymmet och vi ska ev. byta bokningssystem,
* Bastun har många användare och ev. måste vi spara el genom att begränsa tiden för bastun till ett par tim. om dagen
* Lokalerna är uthyrda flera gånger varje vecka. Vi har höjt avgiften till 250 kr eftersom vi har gratis Wifi samt fåt ökade elkostnader,
* Lappa och laga har verksamhet varje vecka,
* Vi har en hemsida och två Facebook-grupper, den ena heter Kristallskon och den andra Rädda Solbergaskogen.
* Bomöten har vi två ggr per år.
* Julmarknad och Loppis kommer vi att fortsätta ha en gång om året – mycket uppskattat.
* Vi har gjort flera skrivelser både om nybyggnation och om indragen busshållplats.
* Vi har tillsammans med andra föreningar, verksamma i Solberga bildat en ny förening som heter Föreningen Södra Folkparken. Det är en paraplyföreningen som verkar för solbergabornas fysiska, sociala och kulturella välmående. Denna förening vill att Stockholmshems Panncentral ska bli ett allaktivitetshus. Föreningen söker bidrag. De som för närvarande ingår är PRO, LH Kristallskon, Odlarföreningen, Solberga Bollklubb och kulturföreningen Solan.

**9.** **Information från Stockholmshem.**

1. Lars – alla fasader både i område öst och väst ska åtgärdas efter en prioritetslista. Isolering kommer att ske av fasaderna men fönstren kommer inte att bytas ut, istället renoveras de. Akuta åtgärder som fordras sker nu med isolering med en metod att lägga nät och rappa försiktigt bort det som lossat.
2. Kristallvägen 1 samt 10-14 – ett projekt på gång med fasadrenovering samt renovering av de fönster som inte redan är utbytta.
3. Micke – Moloker-projektet fortsätter Klackvägen, Pliggvägen, Klacktorget kommer att bli i närtid, några ställen kommer att få (hannes) skåp i stället eftersom det inte finns plats för Moloker.
4. Det är sparkrav nu så det är svårt med andra projekt.
5. Aptus genomförs 2024.

**10.** **Övrigt**

 Eftersom vi kommer att ha så många återkommande aktiviteter behöver vi ett

 större förråd på ca 15 kvm. L och M kollar vad som finns och återkommer med besked..

**11.** **Nästa möte**

20 april klockan 13.00.

**12. Mötet avslutas**

Mötessekreterare Justeras

Sonja Sigge Lars Jägerstig