Stockholms stadsbyggnadskontor

Registraturen

Box 8314

104 20 Stockholm

Synpunkter på planförslaget S-Dp 2010-16279-54

**Bygg inte i kvarteret Månstenen! Bevara Solbergaskogen som en urskog!**

Solbergaskogens värdefulla naturmark består av en urskog som idag är helt orörd. Solbergaskogens natur och upplevelsevärden är omistliga för befolkningen inom närområdet. Skogen är en stor källa till rekreation och ger en utökad livskvalité för dess besökare. Många människor har valt att bo i Solberga med omnejd just för att denna skog finns. Många påbörjar sin promenad genom denna del av skogen (vid Diamantbacken) där ett hus skall placeras om byggnationen blir av. Genom att promenera denna sträcka kan man idag ta en skogspromenad genom skogen på en timma. Denna del av skogen är också ett populärt besöksmål då man genom denna promenad kan gå upp på berget och få en fantastisk utsiktsvy.

Inom området växer många värdefulla träd och annan grönska. I handlingarna framgår det att det inom planområdet finns **rödlistade arter** på träd som är mycket gamla och som kommer att fällas om byggnationen blir av. Här växer också stora ekar som är viktiga ersättningsträd för eklevande arter som behöver äldre träd för att fortleva. **Dessa träd kan aldrig ersättas om de fälls**.

Träden och skogens grönska tar emot och renar avgaser från motorvägen E4 och E20, Sveriges mest trafikerade vägavsnitt. Det saknas också en prognos på den försämrade luftkvalité som kommer att bli verklighet om byggnationen blir av. Hus renar inte avgaser, det gör däremot grönska. Denna del av Solbergaskogen är den del som först tar emot avgaserna från motorvägen, därför växer det lava i den inre delen av skogen. **Denna byggnation hotar således hela skogens fauna och flora. Miljöförvaltningen har i tidigare planärenden sagt att miljögifterna inom området är så hälsovådliga så byggnation inte ska ske!** Trots plan och bygglagens bestämmelser **saknas i ärendet uppgifter om luftkvalitén i området**.

Träden och skogens grönska dämpar också det kraftiga buller som trafiken sprider. Bullret ligger som en matta över området och den är betydligt över den norm som finns, den är direkt ohälsosam. Vi vet idag genom forskning att buller åsamkar allvarliga sjukdomar. Träden och grönskan dämpar bullret. **Det saknas i ärendet en analys över hur bullret** **kommer att sprida sig mot befintliga bostäder** i närområdet, om de planerade huskropparna byggs.

Den föreslagna byggnationen gör också **att vi boende och många andra besökare och de vilda djuren (rådjur, harar, igelkottar, rävar samt grävlingar) utestängs från denna del av skogen. Grodorna och salamandrarna har också en leklokal inom detta planområde, en leklokal som med största sannolikhet kommer att tömmas från vatten om byggnationen blir av.**

**Vi boende utestängs** från detta viktiga rekreationsområde, här finns fornminnen såsom jättegrytor. Genom topografin i denna del av skogen är det endast möjligt för människor och fyrfota djur att gå in där huskroppar nu föreslås byggas. Enligt planförslag kommer det att finnas endast en ingång, via en entré mellan de föreslagna byggnaderna men dessa består av bostadsrätter och upplevelsen kommer att bli att detta är deras privata tomtmark.

En argumentation som finns både i detta planärende och i den s k startpromemorian värjer vi oss starkt emot. Det står **att denna mark redan är ianspråktagen, detta är en skandal utan dess like!** Det finns ett avtal med företaget Oden om att de ska återställa marken efter arbetet med bergtunneln, men detta har inte skett. Det har inte skett trots påpekanden från oss boende och från Älvsjö SDF. Det har skickats flera skrivelser till stadsbyggnadskontoret med begäran att detta omgående ska ske! Vi har fått svar, (först för drygt ett år sedan, som kom efter flera skrivelser och påstötningar till stadsbyggnadskontoret), av stadsbyggnadskontoret att de hade glömt bort denna återställning och att avsyning av markenskett enligt avtalet. Vi lovades då att detta skulle påbörjas, då de först för ett år sedan utsett en tjänsteman för detta ärende. Vi konstaterar att detta aldrig blivit av och vi misstänker att detta beror på stadsbyggnadskontors skäl, att argumentationen om denna redan ”ianspråktagna” mark då skulle falla. Vi anser att detta är en skandal, organiserad från tjänstemän eller från politisk ledning på stadsbyggnadskontoret. Det som istället har skett är att stadsbyggnadskontoret ”blundat” för att ”någon” det lagt på en sandblandad jord som dödat all växtlighet, som även efter arbetena med bergtunnelns fanns såsom ljung, blåbärs och lingonris m.m. Men, det går fortfarande att återställa marken om återställningen sker på naturens livsvillkor.

Att bygga i kvarteret Månstenen är **inte att bygga kollektivtrafiknära**. I tjänstemannaförslaget utgår man från fågelvägen till Älvsjö station eller till Telefonplan. Det är också anmärkningsvärt att man anlägger så stor andel parkering per bostad. Här pratar man i argumentationen emot sig själv.

**Kvarteret Månstenen ligger inte i det stråk som finns planlagt i ÖP 99 eller i den nya promenadstaden**, det ligger i en naturmark som skall bevaras som detta!

I handlingarna står att den plan som finns från år 2005 inte längre gäller då den är en mandatperiod gammal. När och var togs detta beslut inom Stockholms stad?

Det stråk som är planlagt är området runt Älvsjö station samt ett stråk som går betydligt längre österut än vad kvarteret Månstenen gör. **Denna plan strider således mot de översiktsplaner som Stockholms stads kommunfullmäktige har antagit.**

Vi finner det märkligt att exploateringskontoret och stadsbyggnadskontoret börjar planera för byggnation **utanför** det område som sedan tidigare utsetts som exploateringsområde efter det att elledningen lagts i bergtunnel. Varför inleder inte dessa kontor och nämnder exploatering som inryms inom gällande översiktsplaner?

Ur barnperspektiv är det en katastrof för de barn som redan bor i området. Barn behöver få leka där de bor, detta är viktigt för alla barn både de äldre och de yngre

**Avsluta omgående planerna på byggnation i Solbergaskogen. Avsluta omgående alla planer på byggnation i kvarteret Månstenen.**

Anders Roxby och Gunilla Roxby Cromvall

Kristallvägen 1

126 78 Hägersten tfn 08 645 93 77, epost groxbycromvall@gmail.com