## PROTOKOLL

 Skapat 21.10.13

## Sammanträde med LH Kristallskon

**Plats:** Via Skype

**Tid:** 11 oktober 2021, klockan 13.00

**Närvarande:**

Gunilla Roxby Cromvall Ordförande, LH Kristallskon

Marie Järvås Ledamot, LH Kristallskon

Jan Grahn Lönn Ledamot, LH Kristallskon

Inga-Lill Grahn Lönn Ledamot, LH Kristallskon

Sonja Sigge Ledamot, LH Kristallskon

Lars Jägerstig Kundförvaltare, Stockholmshem
Marko Jovanovic Kundförvaltare, Stockholmshem

#### Mötets öppnande

Mötets ordförande Gunilla öppnade mötet och hälsade alla välkomna.

1. **Mötesordförande och Mötessekreterare. Till ordförande utsågs Gunilla och till sekreterare Marko**
2. **Fastställande av dagordning**

Den utskickade dagordningen fastställdes.

1. **Föregående protokoll från samråd**

Genomgång av förra samrådsprotokollet. Återkoppling gavs kring tvättstugornas fläktar som nu är utbytta samt riktade annorlunda.

**5. Information/frågor från LH Kristallson**

1. **Årets pott**

*Fiber till Kristallvägen 138 – På gång*

*Snickeri produkter – LH köper in, SHEM står för kostnaderna*

*Liten frys till Stövelvägen 12 – Marko kollar med Söderkyl*

*Ombyggnation till bastun Stövelvägen 12 – Erlandssons har gått i konkurs, Marko kollar upp*

*Byte av bastuaggregat Stövelvägen 12 - Erlandssons har gått i konkurs, Marko kollar upp* Janne skickade under mötet digitalt till Marko det bastuaggregat som Kristallskon utsett bör installeras, det är ett Tylö-aggregat.

*Byte av elskåp Stövelvägen 12 - Erlandssons har gått i konkurs, Marko kollar upp*

*Löpband och trappmaskin till gymmet Sulvägen 35 - Marko kollar upp om SHEM kan köpa in eller om LH får göra detta. Under mötet skickades via mejl till SHEM om de produkter som LH beviljats få köpa in.*

*b.* **Stockholmspotten 2022**

*LH Kristallskon framför följande önskemål om ansökan till Stockholmshemspotten:

1. Upprustning utav utvalda gårdar med sittmöbler Men de flesta gårdar står SHEM ensamt om att rusta upp dvs ingen pottansökan behövs. Kristallvägen 88 önskar bänk och bord, likaså Klackvägen 28.*

*2. Ny mobil till föreningen*

*3. Julmarknad*

 *c.* **Lokal på Safirgränd 138** *Stockholmshem utför renovering bl.a. relining och det kan dröja 3-4 veckor tills det är klart info av projektsamordnare Pierre Anter.
Lars lägger till att det kan ta längre tid med arbetet. Därefter kan lokalen användas.*

*d.* **Lokal för vävning och keramik**

*Marko och Lars ska be kommersiella förvaltaren Jan Ögren återkoppla snarast till Gunilla.*

*e.* **Jubileumsfest/Julmarknad**

*LH siktar mot söndag 1 advent. Solberga PRO, Solberga bollklubb och LH Kristallskon är arrangörer LH begär en representant från SHEM som är med i planeringen. SHEM får återkomma med en representant som kan vara med på planeringsmöten. Marko och Lars kommer inte kunna vara med pga. tidsbrist. SH återkommer. Marko kommer att vara med på eventet tillsammans med områdestekniker, Lars vet ännu inte om han och hans tekniker kan. LH Kristallskon begär elförsörjning från stockholmshem till eventet.*

*f.* **Information från LH Kristallskon**

*Nyvalda styrelsemedlemmar presenterades det är, Tommy och Rebecca.
LH Kristallskon drar i gång sina verksamheter så som, ”Lappa Laga Sy” Verksamheten ”Soppa för seniorer” avvaktas en tid.*

*De uppskjutna föreläsningarna Preppkurs och släktforskning förväntas genomföras framöver.
LH Kristallskon begär 10 Aptus brickor för att ta sig in i området för att sätta upp LH information.
Marko och Lars hänvisar till Låsverkstad på Folkparksvägen 79. Marko och Lars ska prata med personalen om att förbereda dessa brickor.*

**6. Information från Stockholmshem**

1. **Omorganisation SHEM**

*Pågår en omorganisation på Stockholmshem. 10 tekniska förvaltare ska anställas och vara stöd till kundförvaltarna.*

1. **Erlandssons**
*Distriktsentreprenören Erlandssons Bygg har gått i konkurs och SHEM ser över alternativ gällande entreprenörer. Marko informerade att Mololöf bygg AB nu kan gå in och göra de jobb som väntar..*
2. **Låsverkstad planeras bli bostäder**

*Stockholmshems inlämnade förslag med cirka 80–100 lägenheter ska prövas i planprocessen. Förslaget innebär att panncentralen och skorstenen måste bevaras då de har det starkaste kulturminnesmärkningen. De övriga husen från rivas och där kan bostäder uppföras.*

1. **Leveransboxar placerats runt om Solberga**

*I samarbete med iBoxen och PostNord, har Stockholmshem placerat ut levernasboxar i Solberga.*

1. **Marko informerar (område 083, 084, 264)**
* **Trapphusmålning + byte till LED belysning**
 *Trapphusmålning och byte till LED pågår vid Pliggvägen 32–42 och Klackvägen 6-26.*
* **Trall + grill Stövelvägen**

*Arbete pågår med trall och grillplats vid Stövelvägen 24.*

* **Aptus**

*Aptus med porttelefoni påbörjas 18e oktober, Pliggvägen 32–42 och Klackvägen 6-26.*

* **Nya dörrar till miljöstugor**

*Nya dörrar till miljöstugorna Folkparksvägen 129/Tåhättevägen 6 + Klackvägen 12 är beställda.*

* **Moloker**

**Ska bli nergrävda moloker på Sulvägen.**

* **Tåhättevägen**

**På baksidan ska hyresgästerna tillfrågas hur de vill ha gården.**

* **Övrigt**

**Sulvägen 40, ett räcke är nu beställt.**

* **Stövelvägen 24 p-plats är nu asfalterad. Man kommer nu på uteplatsen att bygga en trall på delar av berget samt installera en större grill och sittmöbler.**
1. **Lars informerar (område 081, 082, 261)**
* **Karneolen** *Kristallvägen 81,83,91,93, Folkparksvägen 50,52,54, 80st lägenheter 1:a inflytt av ca 15st lgh på Kristallvägen 91 har inflytt 13/10 och resterande sker sedan i etapper fram till mars.*
* **Safirgränd 6-32** *Pågående renovering med mål att förbättra inomhus klimatet med bl.a. 3 glas fönsterbyte till 3 glas, har blivit försenat pga Coronadirektiv men sedan 1/10 installeras det för fullt. omdränering, relining i källarna och ny putsfasad samt Aptuslås ska installeras men inte tidsatt ännu då man måste bygga upp skalskyddet.*

*SHEM ordnar så att Pierre bokar tid med Sonja för att kontrollera ventilationen i snickeriet Safirgränd 34. Samt taket där är felsatt, så fönstren när de öppnats förstört taket. Lars tittar på detta.*

* **Aptus**  *Område 081+082 klart i 30/9. Ej Safirgränd som får Aptus i renoveringsprojektet.*
1. **Övrigt**.
* LH Kristallskon informerar att parkbänkarna och borden på Rubinvägen behöver restaueras. Lars ska titta på detta.
* LH Kristallskon informerar att hyresgäst har hört av sig om att barnvagnsförrådet Tåhättevägen 6 plan 5 är otillgängligt samt räcker inte till. Marko lovade att undersöka detta och eventuellt se till att överblivna barnvagnar tas bort, samt hur barnvagnarna är parkerade. Men barnvagnsförrådet kan inte ligga någon annan stans.
* LH Kristallskon frågar vad som händer med installation av Aptuslås i källarna på Pliggvägen 39. De kommer att installeras först när alla fastigheter fått Aptuslås i portarna.
* - LH Kristallskon frågar vad som händer med cyklar utomhus efter röjning. De förvaras i 6 månader därefter äger SHEM dem.
* **SHEM har ett projekt med HGF Globen kallat trygga trappan. Oklart om det finns någon port i vårt område som bör omfattas av detta projekt.**
1. **Nästa samrådsmöte**

Nästa samrådsmöte bokades till den 4/4 kl. 13.00, LHs kontor på

Stövelvägen 12.
Trygghetsvandring sker 9/11 kl. 16.00, Klacktorget 4.

Vid protokollet,

Gunilla Roxby Cromvall ordförande, Marko Jovanovic, sekreterare

Justeras,

Lars Jägerstig